



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 05.07.2022. 23:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 11811

Broj zadnjeg dnevnika: Z-20948/2022
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 7 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2334/1	KUĆA POPISNI BR. 8208 I DVORIŠTE U DRAŠKOVIĆEVOJ BR. 53		122,6	441	
		UKUPNO:		122,6	441	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) poslovni prostor ugostiteljske namjene u suterenu desno , koji se sastoji od prostora za goste, prostora šanka, sanitarnog čvora, WC-a muškog, WC-a ženskog, predprostora i dva otvorena vanjska stubišta , ukupne površine 85,99 čm	
	ZK - GRADNJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 14647989061, DRAŠKOVIĆEVA ULICA 53, 10000 ZAGREB	
7.11	Zaprimljeno 14.04.2022.g. pod brojem Z-20944/2022 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-294/2022-8 08.04.2022, RJEŠENJE O ISPRAVKU POSL. BR. ST-294/2022-11 08.04.2022, nad dužnikom ZK-gradnja d.o.o. za projektiranje, nadzor i građenje, Zagreb, Draškovićeve ulica 53 (OIB: 14647989061).	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:	
1.1	Nekretnine u A I (jedan) uknjižene su kao: DRUŠTVENO VLASNIŠTVO	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.	Na suvlasnički dio: 7		

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 08.10.2020.g. pod brojem Z-44513/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU BROJ KREDITNOG RAČUNA: 030-51003624 I SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA 08.10.2020, PUNOMOĆ OVJERENI PRIJEVOD S NJEMAČKOG JEZIKA 04.05.2020, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 600.000,00 EUR (slovima: šestotisućaeura) u protuvrijednosti HRK obračunato primjenom srednjeg tečaja HNB-a za 1 (slovima: jedan) EUR na dan dospijeca, uvećano za ugovorene naknade i kamate, zakonske zatezne kamate za slučaj zakašnjenja te troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: BKS BANK AG, OIB: 95202348925, ST. VEITER RING 43, 9020 KLAGENFURT AM WÖRTHERSEE, AUSTRIJA	600.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK vezano uz B 7 (7.4)
4.2	Zaprimljeno 08.10.2020.g. pod brojem Z-44513/2020 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zabilježuje se da je sporedni uložak zk.ul. 73185 k.o. Šestine (E-5)		na 4.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.07.2022.